

Quelques scénarii de l'économie parisienne à long terme

La CCIP s'est livrée à l'élaboration de différents scénarii des « futurs possibles » pour la ville-centre. Ces éléments, nécessairement schématiques, ont été présentés dans le cadre de la participation de la CCIP aux travaux du Conseil de Développement économique durable de Paris, CODEV.

- **Scénario « Au fil de l'eau »** : tertiarisation croissante d'une capitale nationale (beaucoup de services publics, quelques sièges administratifs de grands groupes), expulsion progressive des activités économiques polluantes, à faible valeur ajoutée (disparition de l'industrie, voire du gros artisanat) ;

Maintien d'une population aux alentours de 2 millions d'habitants générant un flux de services (commerce, construction, services à la personne, petit artisanat etc.), Culture de la rente touristique et culturelle.

Bilan : déclin lent de l'économie parisienne, muséification de la Ville

- **Scénario « Malthusien »** : Population réduite à 1 million d'habitants. Fort recul des activités de commerce et de proximité qui suivraient l'exode de la population ;

Elimination des activités polluantes, forte réduction du trafic automobile et de transports de marchandises ;

Vers une économie entièrement tertiarisée tournée vers les particuliers ou l'administration

- **Scénario « londonien »** : Les forces du marché conduisent à une éviction des populations à bas salaires et des entreprises à faible valeur ajoutée ;

Forte ouverture internationale avec accueil des quartiers généraux des grandes entreprises des pays émergents, des populations à fort pouvoir d'achat des pays émergents.

Economie fortement dichotomique : de services domestiques pour résidents à haut revenus/ de grandes entreprises mondialisées avec une main d'œuvre de « mercenaires » internationaux ;

Beaucoup de start-up dans les secteurs de hautes technologies, le tertiaire supérieur etc.

- **Scénario « Grande métropole européenne »** : Capitale internationale sachant maintenir un équilibre social/générationnel/économique avec une population stable ;

Paris « nursery » de nouvelles entreprises : flux continu de jeunes start-up profitant de l'environnement R&D et des finances pour se lancer, mais pour quittant la capitale après quelques années pour s'agrandir ;

Maintien d'une population équilibrée, garante d'un tissu de services de proximité, et développement d'activités ouvertes internationalement au détriment (pour cause de manques d'espaces) d'activités plus franco-centrées ;

Montée en gamme pour le Tourisme.